



HUSEIERLAGET YGGDRASIL

REFERAT STYREMØTE 5-2017, 04.10.2017

SAK 11/17: Økonomi

Styret har gjennomgått regnskap og balanse for sameiet. Det er styrets sin vurdering at sameiet ligger greit an i forhold til budsjett og at likviditeten er god.

SAK 12/17: Grensejustering (kjøp av tomteareal)

Vi viser til ekstraordinært årsmøte 31. mai 2017 der det ble besluttet å gjennomføre grensejustering av felles grense mellom Huseierlaget Steindalsflata IV og Huseierlaget Yggdrasil. Etter dette er det inngått avtale mellom Huseierlaget Yggdrasil og 7F om fordeling av kostnader iht. beslutning på ekstraordinært årsmøte. Det er inngått avtale med Huseierlaget Steindalsflata IV om grensejustering. Trondheim Kommune har foretatt oppmåling. Vi avventer nå kommunens nye matrikkelbrev. I 2018 vil seks grantrær og en osp som står på Huseierlaget Steindalsflata IV sin eiendom bli felt. Huseierlaget Steindalsflata IV kommer til å sette opp gjerde langs den nye grensen.

SAK 13/17: Parkering

Det er til tider fullt på parkeringsplassene våre. For å oppnå full utnyttelse av parkeringsplassene vil styret organisere oppmerking av parkeringsplasser på lang parkeringsrekke. Styret oppfordrer til mest mulig bruk av garasjer til bilparkering.

SAK 14/17: Juletre og juletrebelysning

Det har vært utfordrende å få til pent og velfungerende juletre og juletrebelysning på fellesplen. Styret har besluttet at sameiet ikke har juletre og juletrebelysning på fellesområdet i år. Dersom noen ønsker juletre og juletrebelysning for fremtidige år ber vi om at dette meldes inn som sak til årsmøtet og behandles der.

SAK 15/17: Hastighet internett

Noen har meldt om dårlig hastighet på internett. Styret er i dialog med leverandør om dette. Vi oppfordrer de som opplever problemer med hastighet på internett om å teste hastigheten på beta.speedtest.net. Hastigheten bør ligge opp mot 50 Mbps for download og rundt 30 Mbps for upload. De som opplever problemer med hastighet på internett kan ta skjermdump av målt hastighet og sende til Emil (eideriksen@gmail.com). Lokale forhold ved PC/nettbrett kan påvirke hastigheten uten at det leveres dårlig hastighet fra leverandør.

SAK 16/17: Sittegruppe på fellesplatting

Benkene på sittegruppene på fellesplatting på fellesplen har ved flere tilfeller blitt tilgriset av grus, sand og leker fra sandkasse av barn som bruker benkene til å leke på. Vi oppfordrer foreldre til å prate med barna sine om at slik lek ikke skal foregå på benkene, slik at benkene blir holdt rene.

Hilsen,
Styret i Huseierlaget Yggdrasil,

Marius Kvalvik

Emil Eriksen

Astrid Johansen